**Информация № 7 о государственном имуществе,**

**закрепленном на праве оперативного управления за**

**ГАУК ТО «Тюменское концертно-театральное объединение»**

**для сдачи в аренду без проведения конкурса, аукциона**

Дата размещения информации: «25» сентября 2023 г.

Срок окончания подачи заявок: «25» октября 2023 г.

**1. Правообладатель предмета аренды:**

Наименование: ГАУК ТО «Тюменское концертно-театральное объединение».

Место нахождения: 625048, г.Тюмень, ул. Республики, д. 129, строение 1, тел.: (3452) 689-310

Почтовый адрес: 625048, г. Тюмень, ул. Республики, д. 129

Адрес электронной почты для направления документов и заявок в электронном виде: [info@kto72.ru](mailto:info@kto72.ru)

1. **Сведения о предмете аренды:**

Предмет аренды расположен в здании структурного подразделении «Тюменский драматический театр», по адресу: г.Тюмень, ул.Республики, д.129

|  |  |
| --- | --- |
| Помещение по плану БТИ, площадь кв.м. | Площадь помещений для сдачи в аренду (кв.м) |
| Помещения на 2- м этаже – (по Плану №34 (санузел – 1,70 кв.м.), №35 (душевая, 2,90 кв.м.), №36 (холл - 9,00 кв.м.), №37 (тех помещение – 23,80 кв.м.), №38 (буфетная – 9,80 кв.м.), №39 (раздаточная – 10,90 кв.м.).  Помещения со встроенным оборудованием: мойка INOKSAN встроенная в прилавок.  Помещения с оборудованием:   1. Ларь морозильный со стеклянной крышкой для мороженого GSG2382.720\*650\*916 – 2шт, инвентарный номер: Д6030, Д6029 2. Шкаф комбинированный 2-х камерный гастрономированный VIPIL7TB2.720\*800\*2000.MBM, - 2шт. инвентарный номер: Д6103, Д6104 3. Льдогенератор N02539.400\*490\*650.INOKSAN, инвентарный номер: Д6033. | 58,1 |

**3. Размер арендной платы**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Помещение по плану БТИ, площадь кв.м. | Площадь помещений для сдачи в аренду (кв.м) | Арендная плата в час. руб., в т.ч. НДС |
| Помещения на 2- м этаже – (по Плану №34 (санузел – 1,70 кв.м.), №35 (душевая, 2,90 кв.м.), №36 (холл - 9,00 кв.м.), №37 (тех помещение – 23,80 кв.м.), №38 (буфетная – 9,80 кв.м.), №39 (раздаточная – 10,90 кв.м.).  Помещения со встроенным оборудованием: мойка INOKSAN встроенная в прилавок. | 58,1 | 425,00 |
| Помещения с оборудованием: |  |  |
| Ларь морозильный со стеклянной крышкой для мороженого GSG2382.720\*650\*916 инвентарный номер Д6029 |  | 15,00 |
| Ларь морозильный со стеклянной крышкой для мороженого GSG2382.720\*650\*916 инвентарный номер Д6030 |  | 15,00 |
| Шкаф комбинированный 2-х камерный гастрономированный VIPIL7TB2.720\*800\*2000.MBM, инвентарный номер: Д6103 |  | 35,00 |
| Шкаф комбинированный 2-х камерный гастрономированный VIPIL7TB2.720\*800\*2000.MBM, инвентарный номер Д6104 |  | 35,00 |
| Льдогенератор N02539.400\*490\*650.INOKSAN, инвентарный номер: Д6033. |  | 30,00 |

Согласно отчетам об оценке рыночной стоимости арендной платы, составленными ООО «АСТАРТА»: №87.6-2023 от 28.08.2023 г. и № 107 от 21.09.2023 г.

Срок аренды: 3 года

**4. Цель использования:**

Оказание услуг общественного питания посетителям и работникам ГАУК ТО «Тюменское концертно-театральное объединение»